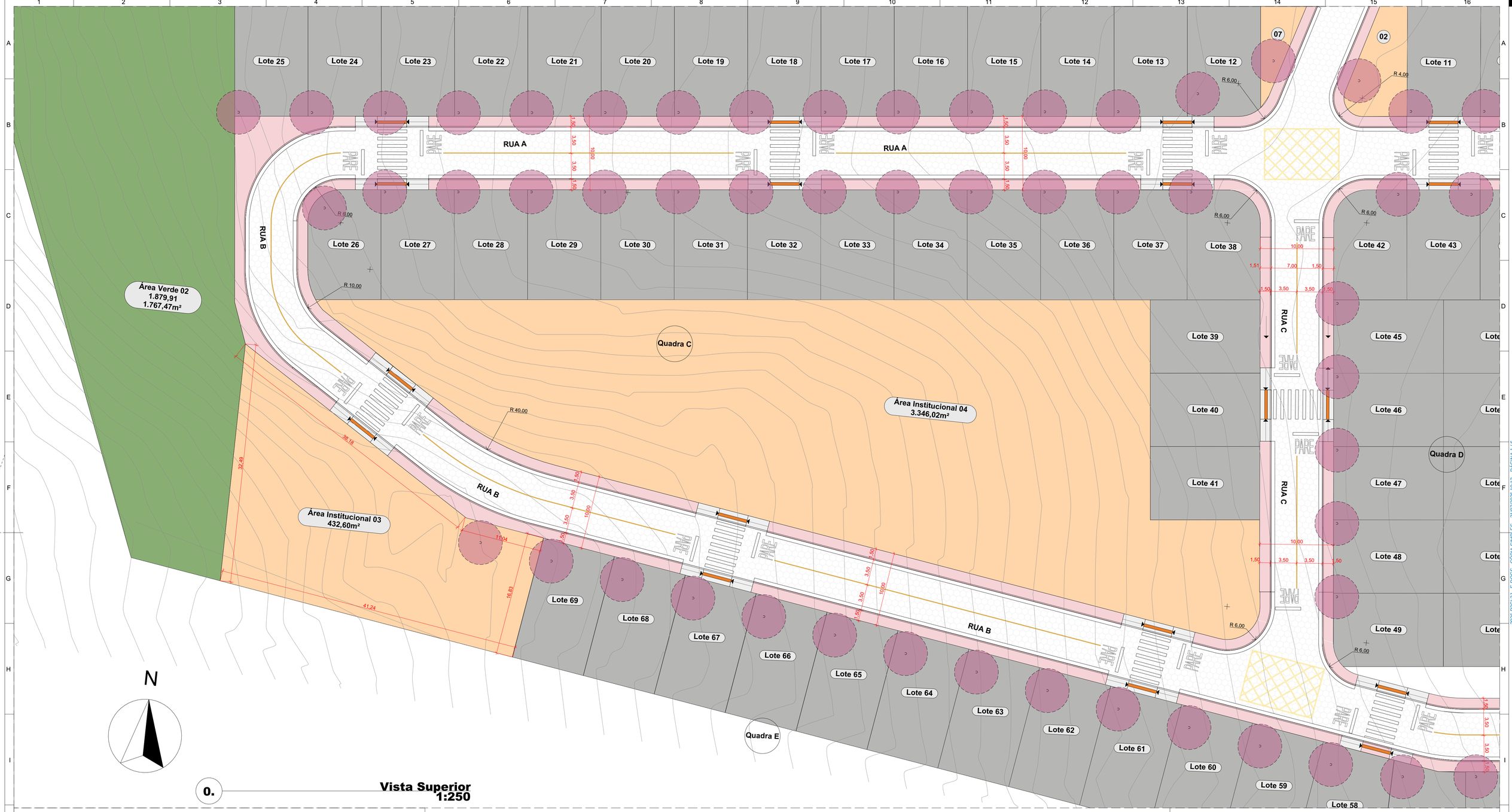
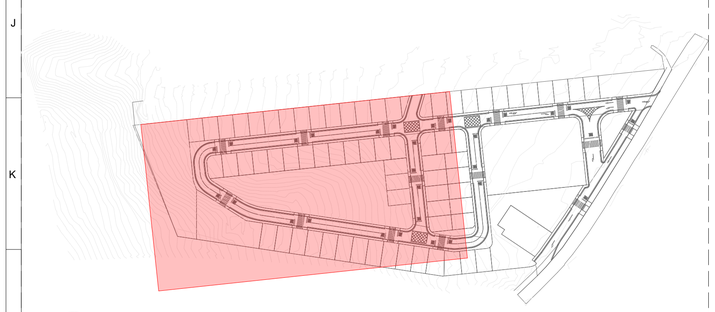


0. Vista Superior
1:250



0. Planta Chave
1:2000

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO

Construção de Infraestrutura - Loteamento Solar

AMÉRICA LATINA ENGENHARIA

LOCAL:
Rod. Gumercindo Moura Nunes, itaguaçu/ES

ÁREA:
30.000 m²

CONTEÚDO:
Vista Superior, Planta Chave

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
Assinado digitalmente por ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
DN: cn=ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717, ou=ICP Brasil, ou=videoconferencia
Data: 2026.06.12 22:32:30 -03'00'
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA - CAU A63305-4

MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA - CREA ES-0050929/D

COORDENAÇÃO DO CONTRATO

RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOÉ - CREA ES-0051069/D
Documento assinado digitalmente
gov.br RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOE
Data: 18/06/2026 15:10:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA
Data: 18/06/2026 15:30:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DISCIPLINA:	ARQ
DATA:	06/2026
REVISÃO:	R00
FOLHA	A1
PRANCHA:	05 / 04

21/07/2026 10:13 - PAGINA 1 / 6
2026-P3CL1J - E-DOCS - CÓPIA SIMPLES

Quadra A

Lote 12 | Lote 11 | Lote 10 | Lote 09 | Lote 08 | Lote 07 | Lote 06 | Lote 05 | Lote 04 | Lote 03 | Lote 02 | Lote 01

07 | 02

Área Institucional 01
587,92m²

RUA A

RUA A

RUA D

RUA E

RUA E

RUA E

RUA C

RUA C

RUA C

RUA B

RUA B

Lote 38 | Lote 42 | Lote 43 | Lote 44

Lote 39 | Lote 45 | Lote 50

Lote 40 | Lote 46 | Lote 51

Lote 41 | Lote 47 | Lote 52

Lote 48 | Lote 53

Lote 49 | Lote 54

Lote 60 | Lote 59 | Lote 58 | Lote 57 | Lote 56 | Lote 55

Quadra D

Quadra F

Área Institucional 06
2.916,83m²

Área Institucional 05
1.554,05m²

Área Verde 01
306,34m²

PARE

R 6,00 | R 4,00 | R 10,00

43,42 | 15,00 | 31,67 | 14,39 | 1,35 | 1,25 | 3,01 | 9,88 | 2,10 | 8,57 | 10,80 | 5,85 | 3,5 | 7,00 | 2,85 | 9,08 | 4,00 | 3,5 | 1,50 | 10,00 | 3,50 | 7,00

N

0. Vista Superior
1:250

0. Planta Chave
1:2000

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO

Construção de Infraestrutura - Loteamento Solar

AMÉRICA LATINA ENGENHARIA

LOCAL:	ÁREA:
Rod. Gumercindo Moura Nunes, itaguaçu/ES	30.000 m²

CONTEÚDO:
Vista Superior, Planta Chave

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
Assinado digitalmente por ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
DN: cn=ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717, c=BR, o=ICP-Brasil
Dados: 2026.06.18 10:42:42 -03'00'
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA - CAU A63305-4

MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA - CREA ES-0050929/D

COORDENAÇÃO DO CONTRATO

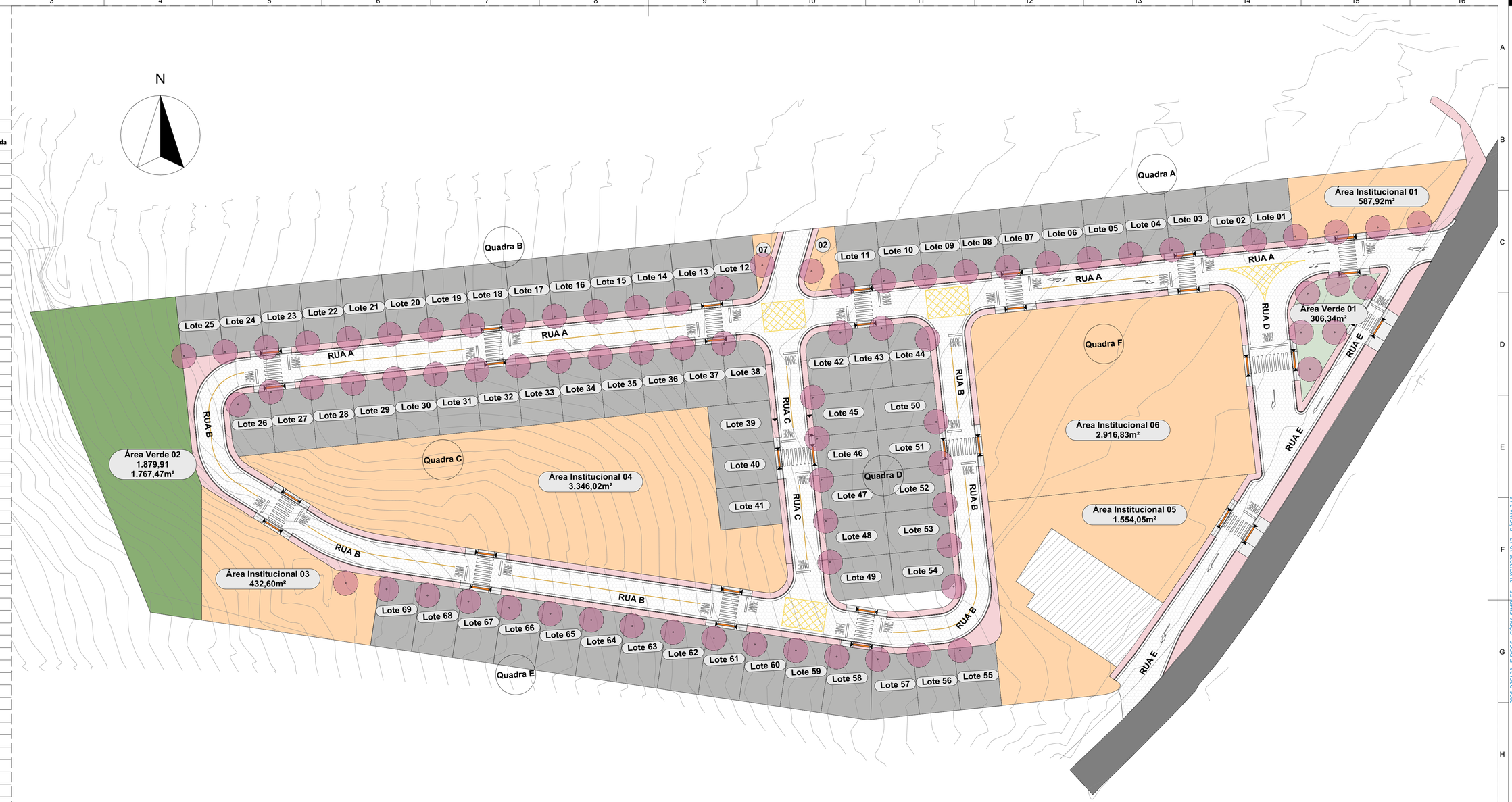
RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOÉ - CREA ES-0051069/D
Documento assinado digitalmente
gov.br RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOE
Data: 18/06/2026 15:10:42-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA
Data: 18/06/2026 15:30:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DISCIPLINA:	DATA:	REVISÃO:	FOLHA	PRANCHA:
ARQ	06/2026	R00	A1	05 / 05

2026-P3CL33 - E-DOCS - CÓPIA SIMPLES 21/07/2026 10:13 PÁGINA 2 / 6

Quadro de Áreas				
Nome da Área	Número	Área (m²)	Categoria	Legenda
Área Institucional				
	01	587,92	Área Institucional	
	02	98,98	Área Institucional	
	03	432,60	Área Institucional	
	04	3.346,02	Área Institucional	
	05	1.554,05	Área Institucional	
	06	2.916,83	Área Institucional	
	07	45,97	Área Institucional	
	8.982,37 m²			
Área Verde				
	01	306,34	Área Permeável	
	02	1.767,47	Área Permeável	
	2.073,81 m²			
LOTE				
	01	150,00	Loteamento	
	02	150,00	Loteamento	
	03	150,00	Loteamento	
	04	150,00	Loteamento	
	05	150,00	Loteamento	
	06	150,00	Loteamento	
	07	150,00	Loteamento	
	08	150,00	Loteamento	
	09	150,00	Loteamento	
	10	150,00	Loteamento	
	11	150,00	Loteamento	
	12	148,90	Loteamento	
	13	150,00	Loteamento	
	14	150,00	Loteamento	
	15	150,00	Loteamento	
	16	150,00	Loteamento	
	17	150,00	Loteamento	
	18	150,00	Loteamento	
	19	150,00	Loteamento	
	20	150,00	Loteamento	
	21	150,00	Loteamento	
	22	150,00	Loteamento	
	23	150,00	Loteamento	
	24	150,00	Loteamento	
	25	150,00	Loteamento	
	26	144,23	Loteamento	
	27	150,00	Loteamento	
	28	150,00	Loteamento	
	29	150,00	Loteamento	
	30	150,00	Loteamento	
	31	150,00	Loteamento	
	32	150,00	Loteamento	
	33	150,00	Loteamento	
	34	150,00	Loteamento	
	35	150,00	Loteamento	
	36	150,00	Loteamento	
	37	150,00	Loteamento	
	38	145,63	Loteamento	
	39	150,00	Loteamento	
	40	150,00	Loteamento	
	41	150,00	Loteamento	
	42	145,58	Loteamento	
	43	150,00	Loteamento	
	44	145,76	Loteamento	
	45	150,00	Loteamento	
	46	150,00	Loteamento	
	47	150,00	Loteamento	
	48	150,00	Loteamento	
	49	148,72	Loteamento	
	50	150,00	Loteamento	
	51	150,00	Loteamento	
	52	150,00	Loteamento	
	53	150,00	Loteamento	
	54	148,46	Loteamento	
	55	150,34	Loteamento	
	56	150,00	Loteamento	
	57	167,69	Loteamento	
	58	186,08	Loteamento	
	59	167,77	Loteamento	
	60	167,82	Loteamento	
	61	167,88	Loteamento	
	62	167,93	Loteamento	
	63	167,99	Loteamento	
	64	168,05	Loteamento	
	65	168,11	Loteamento	
	66	168,17	Loteamento	
	67	168,21	Loteamento	
	68	168,24	Loteamento	
	69	168,30	Loteamento	
10.579,86 m²				



0. Implantação
1:500

T-URB-G.06.25 Tabela de quantitativos calçada			
Descrição	Nome da Zona Relacionada	Pré-visualização 2D Planta	Área da superfície (m²)
Calçada em concreto esp.:8cm			
	RUA A		904,05
	RUA B		987,41
	RUA C		183,74
	RUA D		115,54
	RUA E		543,68
			2.734,42 m²
Pista de rolamento em Bloco Sextavado - 20cm de Base BGS			
	RUA A		2.235,30
	RUA B		2.099,73
	RUA C		427,69
	RUA D		406,71
	RUA E		654,76
			5.824,19 m²
			8.558,61 m²

T-URB-G.06.10 Tabela de quantitativos arborização e arbustos			
Descrição	Nome da Zona Relacionada	Pré-visualização 2D Planta	Quantidade
Árvores a serem plantadas			
	LOTE		1
	RUA A		45
	RUA B		25
	RUA C		5
	RUA D		2
	RUA E		1
			79

T-URB-G.06.05 Tabela de quantitativos gramas e forração			
Descrição	Nome da Zona Relacionada	Pré-visualização 2D Planta	Área superfície geral (m²)
Grama Zyon			
	Área Verde		306,98
			306,98 m²

T-URB-R.01.15 Tabela de quantitativos Meio-fio				
Descrição	Nome da Zona Relacionada	Simbolo 2D	Comp. (m)	Área (m²)
Meio-fio sarjeta				
	RUA A		462,19	300,42
	RUA B		507,29	329,74
	RUA C		82,70	53,74
	RUA D		58,42	37,98
	RUA E		145,60	94,66
			1.256,20 m	**816,54 m²**
Viga de borda em concreto				
	RUA A		104,00	31,20
	RUA B		106,00	31,80
	RUA C		20,00	6,00
	RUA D		20,00	6,00
	RUA E		20,00	6,00
			270,00 m	**81,00 m²**
			1.526,20 m	**897,54 m²**

Documento assinado digitalmente
gov.br
MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA
Data: 18/06/2026 14:49:13-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO

Construção de Infraestrutura - Loteamento Solar

AMÉRICA LATINA ENGENHARIA

LOCAL:
Rod. Gumercindo Moura Nunes, itaguaçu/ES

ÁREA:
30.000 m²

CONTEÚDO:
Implantação, Tabela de quantitativos calçada, Tabela de quantitativos Meio-fio, Tabela de quantitativos arborização e arbustos, Tabela de quantitativos gramas e forração, Quadro de Áreas

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
Assinado digitalmente por ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
DN: cn=ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717, c=BR, o=ICP-Brasil, ou=Videoconferência, ou=AC SOLUTI v11, ou=03797...
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA - CAU A63305-4

MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA - CREA ES-0050929/D

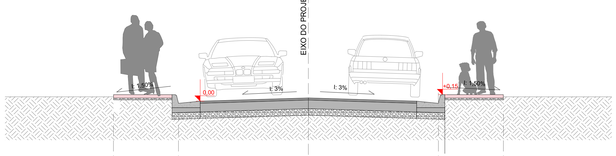
COORDENAÇÃO DO CONTRATO

RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOÉ - CREA ES-0051069/D

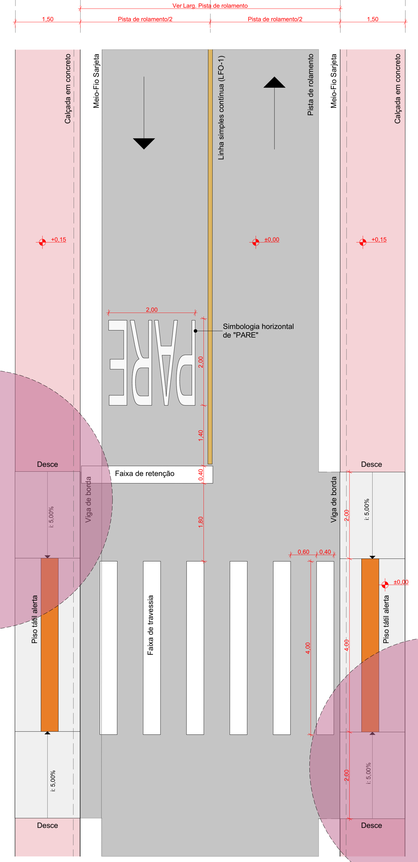
Documento assinado digitalmente
gov.br
RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOE
Data: 18/06/2026 15:24:26-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

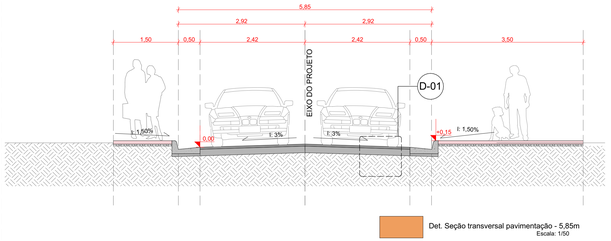
DISCIPLINA:	DATA:	REVISÃO:	FOLHA	PRANCHA:
ARQ	06/2026	R00	A1	05 / 01

2026-P3CL33 - E-DOCS - COPIA SIMPLES 21/07/2026 10:13 PÁGINA 3 / 6

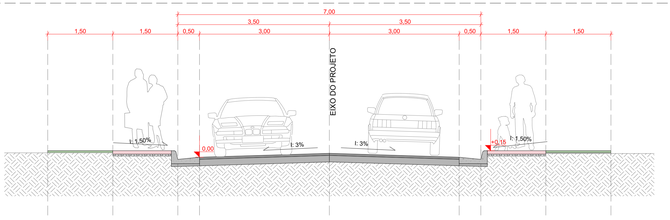


Seção padrão via
Escala: 1:50

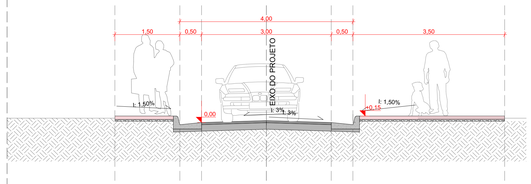




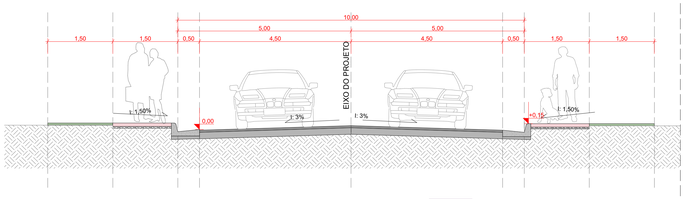
Det. Seção transversal pavimentação - 5,85m
Escala: 1:50



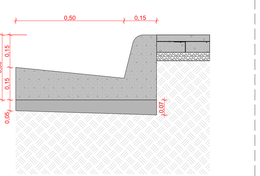
Det. Seção transversal pavimentação - 7m
Escala: 1:50



Det. Seção transversal pavimentação - 4m
Escala: 1:50



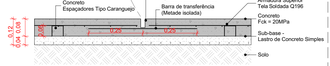
Det. Seção transversal pavimentação - 10m
Escala: 1:50



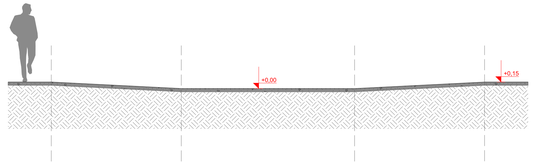
Det. Meio- Fio Sarjeta - Calçada
Escala: 1:10



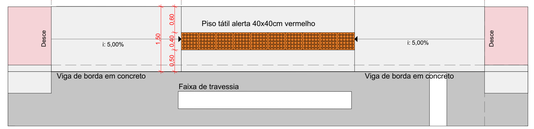
Det. Junta de dilatação - Calçada
Escala: 1:10



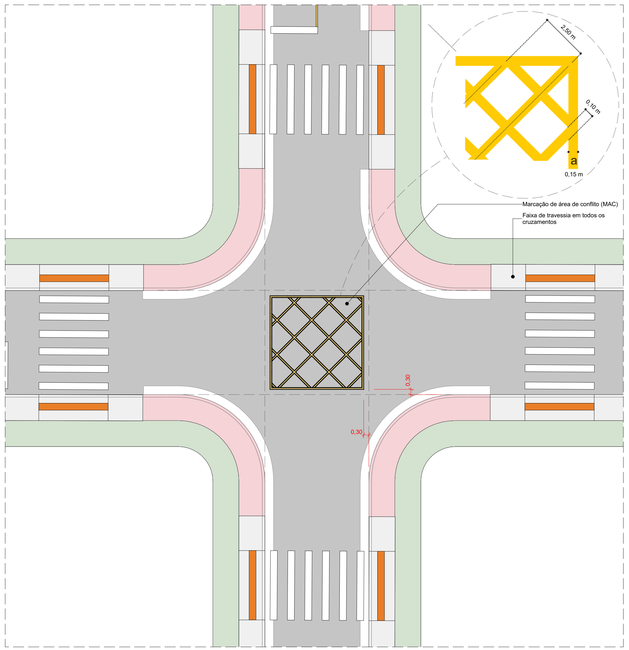
Det. Piso camadas - Calçada
Escala: 1:10

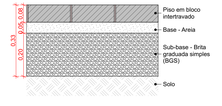


Det. Inclinação calçada p/ acesso faixa de travessia - Corte
Escala: 1:50



Det. Inclinação calçada p/ acesso faixa de travessia - Vista Superior
Escala: 1:50





Det. Piso camadas - Pista de rolamento
(Piso em bloco intertravado)
Escala: 1:10

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO

Construção de Infraestrutura - Loteamento Solar

AMÉRICA LATINA ENGENHARIA

LOCAL: Rod. Gumercindo Moura Nunes, Itaguaçu/ES	ÁREA: 30.000 m²
CONTEÚDO: Detalhes	DISCIPLINA: ARQ
	DATA: 06/2026
RESPONSÁVEIS TÉCNICOS	REVISÃO: R00
	FOLHA: A1 - EXT
	PRANCHA: 05 / 02

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
Assinado digitalmente por: ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717 Certificado por AUTORIDADE CERTIFICADORA DO SERPRO (ACSERPRO) v1 Motivo: eu sou o autor deste documento Data: 2026-05-11 21:06:52 -0300

ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA - CAU A63305-4

MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA - CREA ES-0050929/D

COORDENAÇÃO DO CONTRATO

RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOÉ - CREA ES-0051069/D

Documento assinado digitalmente
gov.br RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOE
Data: 15/05/2026 23:24:20 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA
Data: 16/05/2026 14:44:13 -0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

2026-PROJ-13 - EXOCS - COPIA SIMPLES - 21/07/2026 10:13 - PÁGINA 1 / 6



Tabel de Quantitativos de Demolição				
ID do Elemento	Quantidade	Área Medida	Planta	Comprimento (m)
Árvores a serem Suprimidas	29	---		---
Demolição de Calçada	2	107,25		---
Demolição de Meio-fio	3	---		42,61
Retirada de Forração	1	13.254,47		---

0. Planta de Demolições 1:500

PROJETO EXECUTIVO DE URBANISMO

Construção de Infraestrutura - Loteamento Solar

AMÉRICA LATINA ENGENHARIA

LOCAL:
Rod. Gumercindo Moura Nunes, itaguaçu/ES

ÁREA:
30.000 m²

CONTEÚDO:
Planta de Demolições, Quantitativo Demolição

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
Assinado digitalmente por ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717
DN: cn=ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA:11074853717, ou=ICP-Brasil, ou=videoconferencia, email=ale.batista.ti.2123@outlook.com
ALESSANDRO RODRIGUES BATISTA - CAU A63305-4

MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA - CREA ES-0050929/D

COORDENAÇÃO DO CONTRATO

RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOÉ - CREA ES-0051069/D
Documento assinado digitalmente
gov.br RAFAEL AMARAL MATHIELO ALTOE
Data: 18/06/2026 15:10:41-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

Documento assinado digitalmente
gov.br MARCOS FELIPE PINTO DE SOUZA
Data: 18/06/2026 15:30:51-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

DISCIPLINA:	ARQ
DATA:	06/2026
REVISÃO:	R00
FOLHA	A1
PRANCHA:	05 / 03

2026-P3CL13 - E-DOCS - CÓPIA SIMPLES 21/07/2026 10:13 PÁGINA 5 / 6

INFORMAÇÕES DO DOCUMENTO
Documento capturado em 21/07/2026 10:13:41 (HORÁRIO DE BRASÍLIA - UTC-3)
por ISABELA SAIBEL ZUTION (ENGENHEIRO CIVIL - SEMIDU - SEMIDU - PMITAG)
Valor Legal: CÓPIA SIMPLES | Natureza: DOCUMENTO NATO-DIGITAL

A disponibilidade do documento pode ser conferida pelo link: https://e-docs.es.gov.br/d/2026-P3CL3J

2026-P3CL3J - E-DOCS - CÓPIA SIMPLES 21/07/2026 10:13 PÁGINA 6 / 6